

# UDVIK- LINGS- PLAN



Hodde-Tistrup 2020



Vi  
i NATUREN

Naturen er vores styrke og kilde til store oplevelser. Gå selv på opdagelse i naturen, pas på den og del den med andre. Sammen fortæller vi verden om vores natur - #viinaturen, [www.viinaturen.dk](http://www.viinaturen.dk)

# Forord

Udviklingsplanen for Hodde-Tistrup er lavet i 2015, hvor engagerede og interesserede borgere deltog i 3 workshops, som Varde Kommune faciliterede.

Udviklingsplanen er et dynamisk dokument, hvor der vil komme projekter til mens andre vil forsvinde hen over den 5-årige periode, hvor vi arbejder med udviklingsplanen.

Udviklingsplanen er en paraply, som vi ønsker, skal samle kræfterne for at igangsætte projekter, som vi mener, kan være med til at sikre en god udvikling for Hodde-Tistrup.

Den skal derfor ses, som en medspiller til de foreninger og individer, som gør en kæmpe indsats for at gøre det attraktivt at bo i området.

De projekter, der er nævnt i planen, er idéer til, hvad vi gerne vil arbejde med fremover. I forhold til mange af projekterne, skal det undersøges om, det er muligt at realisere dem ved at gå i dialog med relevante partere.





# Indholdsfortegnelse

Forord.....	2
Vision .....	4
Hodde-Tistrup 2020.....	4
Indsatsområder .....	5
<b>Kunstens by .....</b>	<b>6</b>
Ny Janus Bygning .....	10
Kunstformidling Janus.....	11
Kunst i byrummet og i naturen.....	12
<b>Aktiv i naturen .....</b>	<b>14</b>
Hodde Natur og Hyttepark.....	18
Troidhytte med udsigt over søen .....	19
Rekreative steder.....	20
Aktivitetsbane igennem anlægget og skoven ved spejderhuset..	21
Intervaltræning i Tistrup .....	22
Rundtur gennem Hodde og Tistrup .....	23
Plante en folkeskov.....	24
<b>Byens liv.....</b>	<b>26</b>
Renovering af idrætscenter og udvidelse af muligheder .....	30
Værested for børn fra SFO og op til 21 år.....	31
Outdoorpark Tistrup.....	32
Iværksætterhus.....	33
Hodde-Tistrup invest.....	34
Danmarks bedste ungdomsboliger .....	35
Danmarks største LAN Party .....	36
Digital stationsby Tistrup – total digital oplevelse .....	37
Åndehullet .....	38
<b>En synlig forbindelse.....</b>	<b>40</b>
Bro over jernbanen i Tistrup Syd.....	44
Bedre trafiksikkerhed i Tistrup Syd .....	45
Gangtunnel under togbanen .....	46
Bedre trafiksikkerhed ved mejeriet.....	47
Velkommen til Hodde-Tistrup.....	48
Synliggørelse af Hodde-Tistrup.....	49
Folder til beskrivelse af stier, ture i og omkring Tistrup.....	50

# Vision Hodde- Tistrup 2020

I 2020 er Hodde-Tistrup kendt for at gøre kunsten, foreningslivet og naturen nærværende og vedkommende. Tistrup er kendt som "Stationsbyen med Kunsten".

Hoddes naturperler er et oplagt sted at gå på opdagelse, hvor borgere og turister kan få en smuk naturoplevelse. "Vi i Naturen" bliver indfriet i det idylliske Varde Ådal system.

Sammenholdet, et dynamisk foreningsliv og et stærkt erhvervsliv gør byen til et attraktivt sted at leve og bosætte sig. Et sted hvor alle – børn, unge og ældre – kan føle nærhed og tryghed.

Vi i Hodde-Tistrup vil i 2020 være kendt for at være en aktiv by i udvikling.



# Indsatsområder

Udviklingsplanen er opbygget med en vision (side 3) og de 4 nedenstående indsatsområder:

Kunstens by, Aktiv i naturen, Byens liv og En synlig forbindelse. Til hvert af de 4 indsatsområder er der tilknyttet projekter, som understøtter temaerne.

I løbet af den 5-årige periode, hvor udviklingsplanen løber, vil der komme flere projekter til og andre vil forsvinde alt efter muligheder, ressourcer og interesse.

Kunstens by	Aktiv i naturen	Byens liv	En synlig forbindelse
Ny Janus Bygning	Hodde Natur og Hyttepark	Renovering af idrætscenter – og udvidelse af muligheder	Bro over jernbanen i Tistrup Syd
Kunstformidling Janus	Trolldhytte med udsigt til søen	Værested for børn i SFO og op til 21 år	Bedre trafiksikkerhed i Tistrup Syd
Kunst i byrummet og i naturen	Rekreative steder	Outdoorpark Tistrup	Gangtunnel under togbanen
	Aktivitetsbane – Igennem anlægget og skoven ved spejderhuset	Iværksætterhus	Bedre trafiksikkerhed ved mejeriet
	Intervaltræning i Tistrup	Hodde-Tistrup invest	Velkommen til Hodde-Tistrup
	Rundtur gennem Hodde og Tistrup	Danmarks bedste ungdomsboliger	Synliggørelse af Hodde-Tistrup
	Plante en folkeskov	Danmarks største LanParty	Folder til beskrivelse af stier, turer i og omkring Tistrup
		Digital stationsby Tistrup – total digital oplevelse	
		Åndehullet	

# Kunstens by

I 2020 er området, med den nye Janus Bygning som omdrejningspunkt, placeret højt på landets kulturlandkort. Med sin museumssamling, skiftende udstillinger, formidling, undervisning osv. er Janus Bygningen en enestående dynamisk faktor for både lokale og besøgende.

Kunsten kan ses i hele byen og i naturen, så den bliver nærværende og vedkommende for alle. Kunsten er med til at styrke institutionerne i området samt forenings- og erhvervslivet, fordi der er etableret samarbejder og nye former at formidle og bruge kunsten på. Kunstens tilstedeværelse i byrummet og naturen giver området unikke kvaliteter.







1

2





# Kunstens by

- 1 Ny Janus Bygning
- 2 Kunstformidling Janus
- 3 Kunst i byrummet og i naturen – forskellige steder i byen og naturen

# 1

## Ny Janus Bygning

**Den nuværende bygning sælges, og der etableres en ny ved køb og udbygning af ejendommen Vardevej 27 i Tistrup.**

Med en større Janus Bygning vil der fortsat være skiftende udstillinger, og samlingen vil kunne komme til sin ret. Publikum vil have adgang til værkerne hele året, og huset vil kunne udvide sine formidlingsaktiviteter betragteligt.

Hovedbygningen kan endvidere fungere som en form for 'medborgerhus' og være et naturligt mødested med park og café. Projektet tænkes at indeholde:

- Bedre udstillingsfaciliteter og magasinforhold
- Etablering af åbent magasin i samarbejde med Varde Museum. Hermed særligt fokus på Vestjysk kunst
- Etablering af Tøns Rum som formidlings- og værkstedsområde
- Åbning af gourmet-café
- Tilgængeligt park- og skovområde med skulpturgalleri

- Medborgerhus, bibliotek, biograf, museumsbutik med udsøgt kunsthåndværk.
- Mulighed for beboelse eller logi

### Værdi:

- Området kommer for alvor på det kulturelle landkort
- Trække mennesker og omsætning til byen
- På sigt skabe arbejdspladser
- Kulturel ballast til vore unge
- Akademiundervisning i nærheden
- Ekstra muligheder for skolen
- I Tistrup skal man kunne få de samme kunstoplevelser som i de større byer
- Med en ny Janus Bygning i smukt byggeri og attraktive omgivelser vil stedet blive en perle, for både turister og herboende.



## 2

# Kunstformidling Janus

**Janus Bygningens kerneydelse er udstillingsaktivitet og pleje af samlingen. Men Janus Bygningen vil også være stedet, der formidler kunstekspertise til området.**

Nogle tiltag eksisterer allerede, nogle er i sin vorden, og med en ny Janus Bygning vil mange flere kunne realiseres og vokse til gavn for institutioner, skoler, virksomheder og borgere.

- Konsulentbistand i forbindelse med udsmykninger, indkøb og lignende
- Formidling gennem udgivelser i tidsskrifter, bøger, internettet og andre medier
- Formidling af aktuelle udstillinger inkl. arbejdende værksted til skoleklasser, konfirmandhold og lignende
- Samarbejdsprojekter ud af huset mellem kunstnere og institutioner/skoler
- Aktivt Tøns Rum som en interaktiv del af den faste udstilling
- Rundvisninger, foredrag, møder og seminarer

- Udvidelse af Janus Akademiets aktiviteter fx til længerevarende kurser og forskellige målgrupper
- Mulighed for åbent atelier
- Sommerhøjskole, i samarbejde med andre overnatningssteder og institutioner

### Værdi:

Hodde-Tistrup (og flere) kan få adgang til den kunst-ekspertise, der ligger i Janus Bygningen. Derved kan kunsten også brede sig ind i virksomheder, skoler og institutioner og blive en del af borgernes virkelighed og hverdag.



# 3

## Kunst i byrummet og i naturen

**Kunsten skal være synlig og velkommande for alle, og man skal kunne se, at Tistrup er Kunstens by.**

Janus Bygningen vil i samarbejde med andre involverede fremme muligheden for udendørs kunstneriske oplevelser i Hodde og Tistrup:

At der etableres udendørs kunst de steder, der giver relevans.

- Udvalgte steder i byerne.
- Udvalgte steder i naturen.
- Kunst i rundkørsler
- Etablering af kunststrukturer i området med f.eks. QR-koder, opgaver ol.
- Interaktiv kunst. I samarbejde med projekt Den digitale stationsby
- Inddragelse af børn i udendørs kunstaktivitet
- Folkeskoven får et kunstområde. I samarbejde med andet projekt.
- Info-tavler, også med henvisning til Janus Bygningen.

### Værdi:

- Gøre Hodde-Tistrup området kendt for, at der er masser af kunst i vort miljø.
- Det vil give folk i områ-

det de samme oplevelsesmuligheder som man har i de store byer.

- Det vil trække nye beboere, turister og kunstinteresserede til området.
- Det vil give afsmittende virkning til overnatningssteder, spisesteder, handelsliv og blivende bosætning i området.





# Aktiv i naturen

I Hodde-Tistrup lever Varde Kommunes vision "vi i naturen" på smukkeste vis. Området i sig selv er naturskønt og med de mange nye tiltag er der skabt adskillige muligheder for at være i naturen både aktivt og rekreativt.

I 2020 byder området på særlige naturaktiviteter for hele familien og med den fuldendte genopretning af Varde Å, er der skabt flere og bedre mulighed for aktiviteter i ådalen.

Der er etableret ruter i området, som leder gæster og lokale hen til de naturperler, som Hodde-Tistrup er så rig på. De mange nye faciliteter gør, at der er flere måder at bruge naturen på - også når vejret ikke viser sig fra sin gode side. Derved får flere glæde af naturen.









# Aktiv i naturen

- 4 Hodde Natur og Hyttepark
- 5 Trolldhytte med udsigt til søen
- 6 Rekreative steder
- 7 Aktivitetsbane – igennem anlægget og skoven ved spejderhuset
- 8 Intervaltræning i Tistrup
- 9 Rundtur gennem Hodde og Tistrup
- 10 Plante en folkeskov



# 4

## Hodde Natur og Hyttepark

**Turismen & erhvervsmuligheder i Hodde styrkes gennem et projekt, hvor åen er i centrum. Projektet forløber i 3 faser med genskabning af å slyngen først og herefter kanocamping samt hytter. Pladser til autocampere kunne også tænkes ind. Å slyngen er forudsætning for projektet.**

- Først skal man etablere den manglende å slynge syd for Hodde Kro som ikke blev gennemført i den oprindelige genopretning.
- Ved å slyngen skal der skabes aktiviteter som bidrager til oplevelsen af området. For eksempel en kano havn, shelters, bålpladser, teltplads, toiletter, naturlegeplads, bord & bænke, fiskerenseplads etc.
- Samtidig arbejdes der på at der bygges en hytteby af mindre pre-fabrikerede hytter syd for Hodde Kro med udsigt over Varde Å og den genskabte å slynge.
- Der tænkes et "Lalandia" eller "Sea West" lignende koncept for at inddrage



beboere i området.

- Samlet set vil dette give massiv aktivitet ved Hodde og skabe dynamik i lokalområdet.

**Værdi:**

Vil skabe nogle tiltrængte overnatningspladser i om-

rådet. Kunder som kunne tænkes at ville bruge hytterne kunne være turister, handelsrejsende & montører, lystfiskere, gæster fra Mariehaven, golfturister, naturelskere etc. Derudover vil der blive lavet et unikt område for beboere,

turister, lystfiskere, kano-sejlere og andre som vil nyde naturen. Området vil tiltrække folk til Varde Å systemet, samt understøtte den turisme industri som i forvejen er spirende i Hodde området.

# 5

## Troldhytte med udsigt over søen

At bygge en "Troldhytte" i anlægget, så flere kan få glæde af området

- For at skabe hygge og tiltrækning til Anlægget skal Troldhytten være opført i naturmaterialer, så den passer ind i skovmiljøet
- Troldhytten skal udformes så det kan bruges fx til spisested, ishus, festlokale og klubhus
- Arrangementer med smagsprøver fra lokale producenter og salg heraf
- Handicap egnede lokaler og adgang

**Værdi:**

- Mere liv og aktivitet i Anlægget
- Udflugtsmulighed for at kørestolsbrugere fra plejehjemmet
- Samlingssted for tennisklub, cykelklub mfl.
- "Troldhytten" kan bruges af børnehave/SFO i forbindelse med aktiviteter i skoven
- Fællessted til afholdes af Sankt Hans



# 6

## Rekreative steder

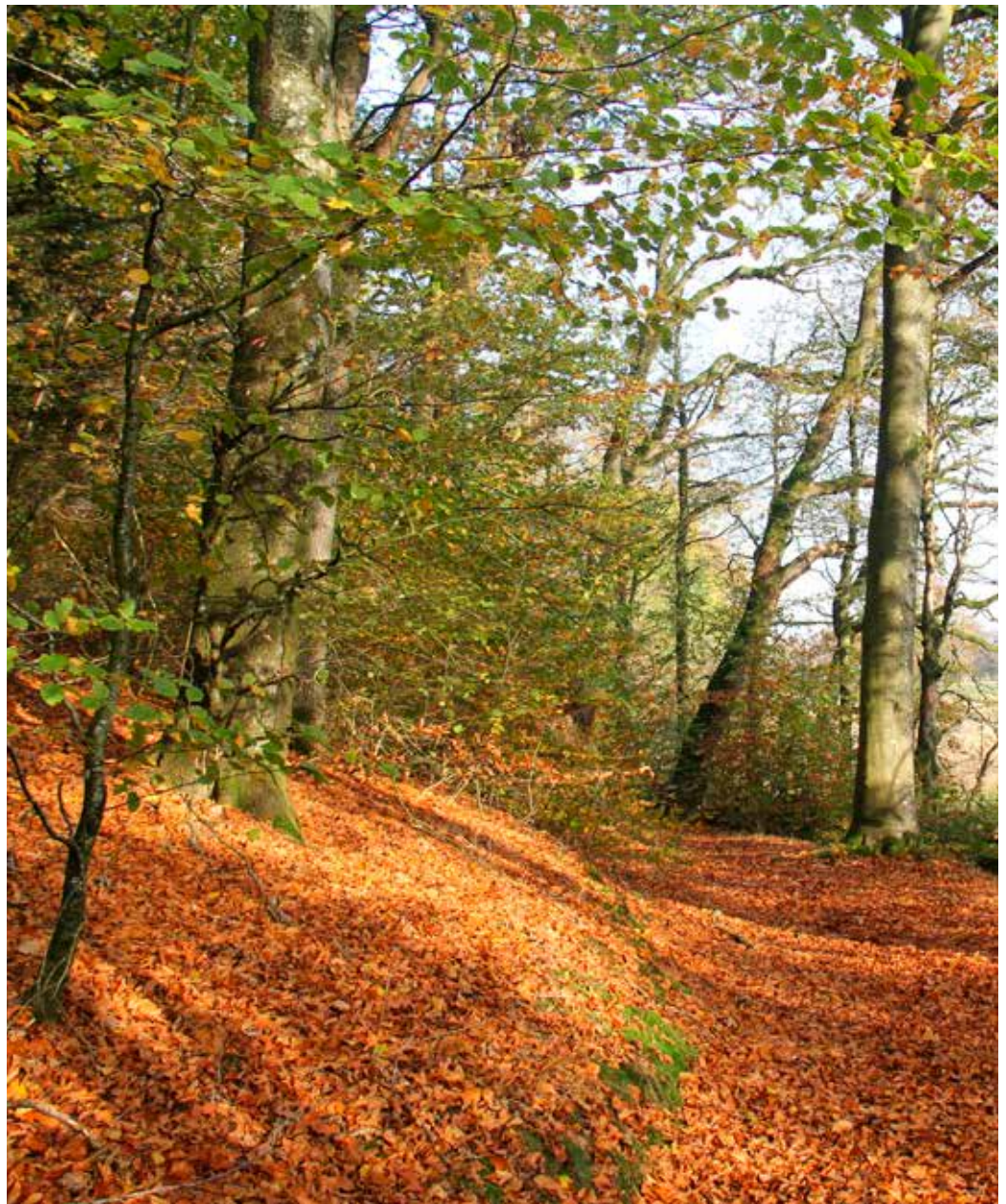
Rekreative steder på det etablerede stisystem ved Hodde. Dette skal øge mulighederne for at opleve den unikke natur og udvikling af stisystemet kan understøtte den spirende friluftsturisme, der er i den østlige del af kommunen.

Der skal opstilles:

- Madpakkehus som er handicapvenlig
- Grillhytte
- Bordbænkesæt
- Motionsredskaber i skoven

### Værdi:

Generelt vil det være til glæde for lokalbefolkningen og motionister. Desuden vil gæster i området få glæde af de nye faciliteter.



# 7

## Aktivitetsbane igennem anlægget og skoven ved spejderhuset

For at gøre det attraktivt at bruge det skønne skovområde, der ligger lige i baghaven til både børnehave, skole og plejehjem, laves en aktivitetsbane som løber fra søen igennem anlægget og via en hængebro over Hornevej og videre igennem skoven ved spejderhuset.

- Der udvikles en uden-dørsaktivitet til børn, unge, voksne og ældre.
- Forhindrebanen kan indeholde elementer hvor man kan:
  - Gå på pæle
  - Gå på balancebom
  - Gå på tov
  - Klatre på og i net
  - Klatre på lodret klatrevæg
  - Samt flere ting der udfordrer motorikken

### Værdi:

At vi gør vores lokale naturområder attraktive og samtidig brugbart for folk med børn, samt funktionelt som en aktivitets/træningsrute for unge såvel som ældre.



# 8

## Intervaltræning i Tistrup

At lave en udendørs løbe- og træningsbane, der fremmer løb og indbyder til en sjov og udfordrende træning i forhold til kondition, styrke og koordination.

Træningen er for alle aldre og kan varieres i intensitet, styrke og varighed.

- Outdoor fitnessudstyr og rekvisitter sættes op på den eksisterende "Idrætssti" ved Kasthøjvej efter gældende regler
- Opsættelse af info-tavler omkring korrekt udførelse af øvelser, gentagelser mm. ved hver aktivitet
- Løjnefaldende informationsmateriale om projektet



### Værdi:

Mulighed for bredere, sjovere og alternativ udendørs træningspas, som er frit tilgængeligt for borgerne og som kan benyttes af alle aldre og på alle træningsniveauer.



# 9

## Rundtur gennem Hodde og Tistrup

At lave ture i Hodde og Tistrup området vha. geocaching, så områdets særkende fremvises.

Opstille infotavler ved ønskede koordinatpunkter på turen.

- F.eks i Tistrup ved kirken, udgravningen på Degnevænget, stadion, børnehaven, skolen og mange andre steder
- Hodde: Varde Å, Hodde Kirke, Den gamle skole osv.

**Værdi:**

Grønt område til glæde for byens og omegnens borgere



# 10

## Plante en folkeskov

At anvende kommunes ubenyttede arealer til at få plantet Tistrup folkeskov til gavn og glæde for byen og oplandets beboere.

- Plantning af skov
- Frugtplantage
- Anlæg af stier m.m.

**Værdi:**

Grønt område til glæde for byens og omegnens borgere







# Byens liv

Byrummet er attraktivt for alle – både unge og gamle, gæster og tilflyttere/nye borgere. Byen fremstår levende og indbydende, da de mange nye tiltag har udnyttet byens unikke potentiale.

Der er etableret aktiviteter i byen, så der er endnu flere muligheder for at bruge sin krop på mange måder, samtidig med at der er skabt rum for stilhed og fordybelse. De unge har mange muligheder for at deltage i aktiviteter der spænder vidt - både til dagligt men også i forbindelse med særlige events, som tiltrækker mange unge fra hele landet.

Der er hjælp at hente, hvis en lokal ønsker at starte noget op, da byen har fået skabt en kultur, hvor der mulighed for at få viden og sparring.









# Byens liv

- 11** Renovering af idrætscenter – og udvidelse af muligheder
- 12** Værested for børn fra SFO og op til 21 år
- 13** Outdoorpark Tistrup
- 14** Iværksætterhus (Ikke fundet en placering endnu)
- 15** Hodde-Tistrup invest (Ikke et fysisk sted)
- 16** Danmarks bedste ungdomsboliger
- 17** Danmarks største LanParty
- 18** Digital stationsby Tistrup – total digital oplevelse
- 19** Åndehullet

# 11

## Renovering af idrætscenter og udvidelse af muligheder

Idrætscenteret skal være Tistrups samlingssted med et væld af muligheder og anderledes aktiviteter for byens unge og ældre samt et vigtigt aktiv for skolen.

Det skal være stedet hvor man får mulighed for fysisk og mental udfoldelse. Idrætscenteret skal renoveres og udvides, så den fremstår som en indbydende og moderne idrætscenter.

### Værdi:

Fantastiske udfoldelsesmuligheder både for individuel sport og holdsport. Værested for unge og ældre (Tistrups samlingssted) Mulighed for fest og arrangementer. Skolen, der ligger overfor hallen, er hallens største kunde, så beliggenheden er fantastisk god.



# 12

## Værested for børn fra SFO og op til 21 år

**Vi ønsker at skabe et værested for børn og unge.**

Vi skal bygge videre på nuværende Juniorklub, og den Ungdomsklub som er under opbygning. Der skal være en rød tråd som gør at har man valgt Juniorklub, vil ungdomsklubben være en naturlig efterfølger.

Den nye spejderhytte i Tistrup, og området omkring den, vil være oplagt at inddrage i Projektet. Både pga. faciliteter, men også fordi man kommer tæt på Horne. Horne og Tistrup har allerede fælles skole og fodboldklub. Man kan skifte mellem de forskellige lokaler, afhængig af årstiden.

Mulighed for at bage eks. pizza-snegle til filmafterner. Leje af hallen til evt. fodbold eller håndbold turneringer med andre ungdomsklubber.

### **Værdi:**

Værdien i at de unge har et sted at gå hen, og ikke hænger på gadehjørner er



ubeskrivelig. Værdien af at de unge får øjnene op for, hvor mange muligheder der findes for dem, der hvor de er.



# 13

## Outdoorpark Tistrup

**OutdoorPark Tistrup skal være et moderne og sporty sted, som er både for børn, unge og voksne og som kan knytte byen tættere sammen på kryds og tværs.**

Stisystemet igennem parken, skal binde byen og naturen stærkere sammen.

Der skal etableres en rulle/skateboard bane, som et stort hul i jorden med buler og kanter, til at køre og udføre tricks på.

- Der bygges en parkour bane i betonelementer og stål, som man kan springer over, under, svinge sig i og etc.
- Der skal opsættes uden-dørs fitness udstyr.
- Der skal anlægges en lille, enkel legeplads, så selv de helt små kan komme med. Det samler familien.
- For at binde projektet sammen med byen, er det meget vigtigt med en tunnel under jernbanen, så der kan etableres et stisystem fra det nuværende stisystem der går langs jernbanen og Møllegårdsvej/Søparken.

- Stien som går fra enden af Dalstrøget skal asfalteres og fortsætte under jernbanen, igennem Outdoor-Parken ud til Agerkrogvej- På den måde får mange indbyggere anlægget tættere på og vi binder byen og naturen endnu tættere sammen.
- Der skal belysning langs stierne og på noget af området, så det kan benyttes om aftenen.
- Der skal bygges en toiletbygning, holdes enkel og i stil med området. Bygges med overdækning, så man kan søge ly for regnvej.
- De grå betonelementer skal dekoreres eller udsmykkes af lokale kunstnere, så det er i tråd med resten af byen. (Det med at vi skal være en kunstby)
- OutdoorPark Tistrup skal stå som et stærkt brand, som kan lokke nye indbyggere til byen.
- Det hele bygges og opstilles naturligvis i henhold til loven. Med diverse faldunderlag, skiltning, ect.

**Værdi:**  
Børnefamilier vil vælge Tistrup, fremfor andre



lokale byer, idet vi kan tilbyde noget friskt, hipt og ungdommeligt som kun normalt ses i større byer. Det fremmer sundhed og trivsel. Et dejligt sted, hvor også familier med små midler kan komme og

bevæge sig og hygge med andre, så det giver noget socialt.



# 14

## Iværksætterhus

**Et stort iværksætterhus for både håndværkere, liberale erhverv og IT-virksomheder, med plads til allerede etablerede virksomheder, som ønsker at indtræde som mentorer.**

Huset skal genoptage og fuldføre den gamle vision for Varde Kommune om lynhurtig internet, så huset kan blive den IT-metropol, der kan tiltrække små og store IT-virksomheder. Der skal være 1000/1000 mbit, samt tilbud om mediepakker til byens erhvervsliv (se projekt "den digitale stationsby")

Bygges som et spændende hus, som skal rumme:

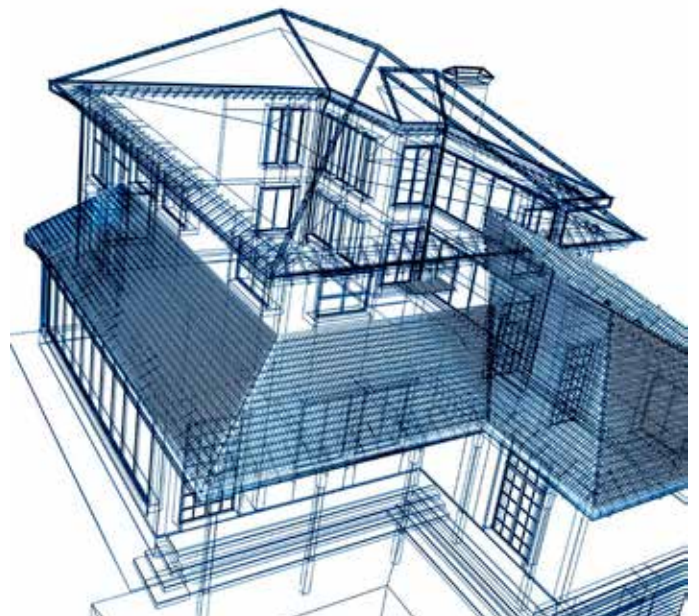
- Kontor- og værkstedslokaler i forskellige størrelser
- Fælles kontorfaciliteter/reception (også foreningskontor for byens foreninger)
- Udbud af mediepakker, der består af webshop, internet, facebook og andre sociale medier
- Lagerplads, evt. som lagerhotel

- Bed- & business, til husets brugere, men evt. også til udlejning
- Fælles kantinefaciliteter.

### Værdi

Det kan skabe stor dynamik i området. Iværksættere er som regel meget ressourcestærke personer, som man kan forvente vil bidrage til forenings- og hverdagslivet i Hodde-Tistrup. Det skaber mange arbejdspladser til området.

Det vil skabe udvikling i området – som får et godt "brand".



# 15

## Hodde-Tistrup invest

Der skal laves et invest, som skal have en kapitalstørrelse, som gør at den kan købe butiksejendomme i bl.a. midtbyen og leje dem ud til favorable opstartspriser.

Idéen er at sælger vi aktier á 1000,- kr. til borgere i Hodde & Tistrup. Ved at man har en aktie har man også stemmeret, og der ved også mulighed for at være med til at bestemme hvilke projekter der skal arbejdes med.

**Værdi:**

Skabe vækst for Hodde-Tistrup og støtte udviklingen til Hodde-Tistrups erhvervsbygninger.



# 16

## Danmarks bedste ungdomsboliger

**At få flere ungdomsboliger i Tistrup som er attraktive for unge førstegangsflyttere, studerende, lærlinge eller unge med børn.**

For at fastholde de unge mennesker i Tistrup og opland, men mangler det fede sted til den rigtige pris. Samtidig kan vi få flere unge til Tistrup frem for Varde og Esbjerg.

- At sikre at der er et behov for ungdomsboliger (ved at lave en spørgeskemaundersøgelse i gymnasium og Handelsskole )
- Bygge energi 0 hus/lejlighedskompleks med både solceller og jordvarme.
- Finde den/de rette placering
- Min 15 lejligheder.

### **Værdi:**

Der kommer flere unge til byen – derved bliver vi flere borgere. De vil være med at skabe vækst både i byen, skolerne, daginstitutioner og foreningerne.



# 17

## Danmarks største LAN Party

Ideen er at gøre Tistrup Lan Party endnu større og endnu bedre. Og fundamentet er til stede, da det allerede nu er et af de største i Jylland.

- Overtage lokaler i Tistrup (helst nær hallen), som kan indeholde et mødelokale, kontor samt et lille datacenter (skal have alarm og køling).
- Købe nye servere som kan køre hjemmeside, spilserevere osv.
- Mere markedsføring af TLP

### Værdi:

Allerede på nuværende tidspunkt er vi kendt over meget af Danmark. I starten fik vi spørgsmål om vi ikke havde stavet forkert i vores navn, da folk mente der skulle stå Tistrup og ikke Tistrup. Det spørgsmål får vi ikke mere. Vi har deltagere fra det meste af Danmark, dermed bliver Hodde/Tistrup mere kendt.



# 18

## Digital stationsby Tistrup – total digital oplevelse

### Udvidelse af LAN-party med festivalaktiviteter af digital karakter.

At tiltrække børn og unge fra større dele af landet og derved udbrede kendskabet til Tistrup som et interessant sted i forhold til medier og kunst.

#### Værdi:

En stor digital weekend vil skabe kendskab til byen. Ligesom Lan-partyet i dag allerede trækker folk til Tistrup langvejs fra, vil et bredere digitalt arrangement kun kunne øge den effekt.

Weekenden vil alene øge omsætningen i byens forretninger, men vil også markedsføre Tistrup som en dynamisk by med muligheder for ungdommen. En dynamisk by, hvor man kan få større projekter op at stå i samarbejde.



# 19

## Åndehullet

### Skabe et smukt grønt område omkring kirken.

- Få et skønt grønt område omkring Tistrup kirke, hvor der er etableret park lignende forhold.
- Opsætning af borde og bænkesæt
- Beplantning med buske, træer og blomster.
- Lave et legeområde
- Stisystem frem til området

### Værdi:

Smukt område omkring kirken, med mulighed for et åndehul i hverdagen for unge og ældre.

Stisystemet op til kirken bliver meget hyppigt brugt til gåture med og uden hund. Området vil skabe plads til leg og picnic med udsigt til landsbykirken.





# En synlig forbindelse

I 2020 har Hodde-Tistrup fået skabt markant bedre trafikale forbindelser, som gavner både de lokale og erhvervslivet i området. Samtidig har Hodde-Tistrup få synliggjort de kvaliteter og oplevelser som området rummer.

Trafiksikkerheden er øget igennem trafikerede foranstaltninger, og der er sikret bedre forhold for de bløde trafikanter. Derudover er der etableret bedre forbindelser mellem byens områder, som gør det nemmere at udnytte flere lokationer i byen - hvilket også har lettet den tunge trafik vej til deres kunder.

Byen gør meget ud af at tilflyttere, såvel som gæster og lokale skal føle sig velkomne. Det sker via information og personlig kontakt. Information om oplevelser, events og lokale seværdigheder synliggøres via hjemmeside, info-tavler og foldere mm.









# En synlig forbindelse

- 20 Bro over jernbanen i Tistrup Syd
- 21 Bedre trafiksikkerhed i Tistrup Syd
- 22 Gangtunnel under broen
- 23 Bedre trafiksikkerhed ved mejeriet
- 24 Velkommen til (Ikke et fysisk sted)
- 25 Synliggørelse af Hodde-Tistrup
- 26 Folder til beskrivelse af stier, ture i og omkring Tistrup (Ikke et fysisk sted)



25

# 20

## Bro over jernbanen i Tistrup Syd

At forbedre infrastrukturen og undgå at større køretøjer må ud på en 10 – 12 km. omvej for at komme fra øst til vest i Tistrup.

- Der skal etableres en ny bro over jernbanen i Tistrup syd, nærmere i forlængelse af Thyrasvej, hvor der allerede er forberedt til en forlængelse.
- Behovet er blevet endnu større idet Bane-danmark pt lukker mange ubevogtede overkørsler.

### Værdi:

Stor værdi for industrien og landbruget i området, idet det forbedrer infrastrukturen. Desuden vil hovedvejen blive aflastet for tung langsomt kørende trafik og dermed opnå en bedre trafiksikkerhed.



# 21

## Bedre trafiksikkerhed i Tistrup Syd

### Etablering af rundkørsel ved Tistrup Syd

- Vi skal have sikret trafiksikkerheden
- Nedsættelse af hastighed for gennemkørende biler på A12
- Forbedre mulighed for til-/udkørsel fra Thyrasvej samt tung trafik til industriområdet Tistrup Syd (på sigt til Horne)
- Rundkørslen skal være så stor at der er plads til at håndtere gennemkørsel af vindmølletransporter.

#### Værdi:

En rundkørsel vil give mere flow i trafikken og sikre bedre udkørselsmulighed fra Tistrup Syd



# 22

## Gangtunnel under togbanen

**At få lavet en gangtunnel under banen for at forbinde byen med de aktiviteter, der ligger vest for banen.**

- Stien for enden af Dalstrøget eller Søparken bliver ført under banen som en tunnel.
- Stien fra Dalstrøget/Søparken forbindes via den nye tunnel med Agerkrogvej.
- Den nye tunnel indrettes med asfalteret sti så både gående, cyklende og kørestolsbrugere kan benytte stien.
- Der opsættes belysning i tunnelen, idet stien vil blive brugt hele døgnet rundt.
- Tunnelen etableres til mindst gene for en evt. park eller andet, som muligvis opføres ved den gamle rideskole.

### **Værdi:**

Gående/cyklende kan lettere/hurtigere/mere sikkert komme til plejecenter, stadion, anlæg og spejdercenter, som alle er placeret vest for banen. Det er mere trafiksikkert i forhold til at gå/køre ad Tistrup Kirkevej/ Agerkrogvej.



# 23

## Bedre trafiksikkerhed ved mejeriet

### Etablering af rundkørsel – med cykelsti og helle anlæg.

- Vi skal have sikret trafiksikkerheden
- Nedsættelse af hastighed for gennemkørende biler på A12 – sikre de bløde trafikanter (tæt ved skolen)
- Forbedre mulighed for udkørsel fra Dalstrøget samt tung trafik fra Mejeriet.
- Skal sikre passage af cyklende og gående børn til/fra skolen fra Hodde – den nye cykelsti fra Hodde vil ende ved mejeriet.
- Rundkørslen skal være så stor at der er plads til at håndtere gennemkørsel af vindmølletransporter.

#### Værdi:

En rundkørsel vil give mere flow i trafikken og sikre bedre udkørselsmulighed fra såvel Dalstrøget som fra Mejeriet. Der skal etableres større sikkerhed for specielt de bløde trafikanter, så vi ikke endnu engang oplever at der sker en alvorlig ulykke inden vi får etableret de nødvendige anlæg.



# 24

## Velkommen til Hodde-Tistrup

**Vi ønsker, at nye beboere skal føle sig velkomne og godt modtaget i deres nye lokalområde.**

Det vil vi sikre ved at udarbejde en velkomstpakke, der orienterer om områdets aktiviteter og tilbud samt ved udpegelse af et antal velkomstambassadører som sørger for en personlig velkomst.

- Udarbejdelse af velkomstmateriale på dansk og engelsk til uddeling ved velkomstbesøg, men det skal også være tilgængeligt i skole, børnehave, Brugsen, hallen etc. Materialet skal også ligge digitalt.
- Materialet skal orientere om lokalområdets indretning, årets begivenheder og aktiviteter samt indeholde fribilletter. Der skal indgå beskrivelser og invitationer fra foreninger og institutioner samt reklamer og tilbud fra de erhvervsdrivende.
- Opdeling af Hodde-Tistrup i et antal "zoner". Der udpeges en velkomstambassadør for hver zone, der har til opgave at sørge for en personlig velkomst



i form af et besøg. Et velkomstbesøg kunne forløbe således: evt. overrækkelse af en lille velkomstpakke, der fortælles lidt om området, der spørges ind til interesser, der svares på spørgsmål, der tilbydes at "tage vedkommende

under armen" til næstkommende arrangement.

- Forslag til andre aktiviteter: Arrangere byvandring i Tistrup, sætte gang i kampagne "Har du talt med din nye nabo"? Oprette facebookgruppe "ny i Hodde-Tistrup"

### **Værdi:**

Fastholdelse og integration af nye borgere, der sidenhen bliver gode ambassadører for vores lokalområde.



# 25

## Synliggørelse af Hodde-Tistrup

At gøre information om oplevelser og aktiviteter let tilgængelige for lokale og gæster i Hodde-Tistrup:

- At lave en hjemmeside "VisitHodde-Tistrup"
- At opstille infotavler ved Tistrup syd og et centralt sted i Hodde
- At lave en Hodde-Tistrup app
- At lave hot-spots på torvet
- At udarbejde guide til turister

### Værdi:

Projektet kan være med til at synliggøre områdets oplevelser og kvaliteter. Desuden bliver adgangen til information både for borger og gæster forbedret.



## 26

# Folder til beskrivelse af stier, ture i og omkring Tistrup

At fremstille en folder, der kan fortælle om de stier og rekreative steder der er i og omkring Tistrup.

- Folderen skal fremstilles med aftegning af stisystemet, der skal være billeder med en lille fortælling/ forklaring på, hvad det er man ser på turen
- Folderen skal være tilgængelig på nettet, ved de handlende, fx lave en turistinformation, et sted hvor der er lang åbningstid
- Det vil være fint hvis folderen bliver udarbejdet så den dækker Varde Kommune, og ikke kun Tistrup.

### Værdi

At gøre opmærksom på de naturværdier der findes i og omkring os og derved få folk til, at bruge de områder vi har lokalt.

